

A/B GERSONSHUS

Gersonsvej 73 kld.
2900 Hellerup

Dagsorden for bestyrelsesmøde onsdag d. 30.9.2015 kl. 19.30 - 21:30

Afbud Morten

1. Valg af referent og ordstyrer
 - a. Ref.: Carsten Frank
 - b. Ordstyrer: Torben de Lemos
2. Godkendelse af sidste referat
 - a. Ok
3. Restanceliste
 - a. Listen er gennemgået. Bestyrelsen er gået videre med fire sager.
4. Henvendelse fra andelshavere vedr.
 - Naboklage
 - Bestyrelsen havde besøg af beboer i forbindelse med en nabo tvist. Bestyrelsen besluttede at kontakte modparten mhp. at mægle i sagen og finde en fremadrettet løsning.
 - Ny altan GV 73, 1. Th.
 - Bestyrelsen har godkendt ansøgning om etablering af altan. Der udfærdiges en svarskrivelse med konkrete krav.
 - Udvidelse af lejligheder mod naboer
 - Bestyrelsen har modtaget to forespørgsler vedr. muligheden for at inkludere enkelte rum fra tilstødende lejligheder i forbindelse med salg/ledige lejemål. Bestyrelsen synes ideen er interessant og vil arbejde videre med mulige scenarier. Bestyrelsen er meget opmærksom på, at en mulig løsning ikke vil forringe Gersonhus.
 - En evt. beslutning om denne mulighed skal godkendes på en generalforsamling.
 - Vaskeri ændring af regler
 - Bestyrelsen har forholdt sig til en henvendelse fra en beboer vedr. reglerne i vaskeriet. Bestyrelsen mener reglerne er fyldestgørende og vil give andelshaver besked, herunder forklare femgangsmåden vedr. bookning af maskiner.
 - Vurdering af badeværelse i forb. med salg.
 - Andelshaver har henvendt sig vedr. vurdering af lejligheden i forbindelse med salg, hvor der er uenighed omkring vurderingen af "lovligheden" af enkelte installationer. Bestyrelsen besluttede at følge foreningens normale byggerådgivers anbefaling i sagen.
5. Evt.

Formand

Torben de Lemos
Gersonsvej 73 st. tv.
Tlf. 39 62 01 20
Bestyrelsen@gersonshus.dk

Næstformand

Morten Vallin
Gersonsvej 63 st. tv.
Tlf. 39 62 70 30
morten@vallin.dk

Kasserer

Carsten Frank
Gersonsvej 75 st. tv.
Tlf. 33 32 08 86
cfrank1971@hotmail.com

Bestyrelsesmedlem

Flemming Dam
Gersonsvej 75 st. th.
Tlf. 26 12 40 02
flemming.dam@gmail.com

Bestyrelsesmedlem

Lars Stevens
Gersonsvej 77 1. th.
Tlf. 50 20 20 20
lars_stevens@yahoo.dk

Bestyrelsesmedlem

Gert Christensen
Gersonsvej 79 2. tv.
Tlf. 25 29 31 22
gertchristensen@me.com

Bestyrelsesmedlem

Rune Korsgaard
Gersonsvej 81 st. th.
Tlf. 40 55 47 32
rkorsgaard@gmail.com

Suppleant

Nicole Moen
Gersonsvej 81 st. tv.
Tlf. 39 61 19 42
nicole_moen@hotmail.com

Ejendomsinspektør

John Lindholdt
Tranegårdsvej 29 B kld. th.
Tlf. 27 28 56 07
ejendomskontor@gersonshus.dk

Kommende aktiviteter:

Næste bestyrelsesmøde onsdag d. 28.10.2015 kl. 19.30