

## Referat fra bestyrelsesmøde 10. august 2021

1. Velkommen til Siri Wetlesen, der indtræder som suppleant i bestyrelsen.

2. Vedr. generalforsamlingen.

På generalforsamlingen blev der besluttet, at større erhvervs-/kassebiler ikke må parkeres på matriklen. Dette indskrives i vores husorden.

Det blev også besluttet, at bestyrelsen ser på mulighed for elektronisk parkering.

3. Storskrald.

Bestyrelsen beder om, at regler for affaldssortering overholdes, og så når det gælder bortskaffelse af storskrald. Derfor må usorteret affald ikke placeres til "storskrald". Man skal selv sørge for at få affaldet sorteret. Ved tvivl rettes henvendelse til ejendomsinspektøren.

Såfremt andelshaverne ikke respekterer regler for affaldssortering af storskrald, kan bestyrelsen pålægge den ansvarlige andelshaver at dække omkostninger (kr. 5.000) til affaldssorteringen af storskraldet.

4. Oprydning af cykler.

I efteråret vil vi igen fjerne ejerløse cykler fra matriklen, herunder i cykelkældrene. Inden da skal andelshavere skrive deres navn på det "mærke", der sættes på cykler, der ikke ønsket fjernet. Vi sætter opslag op på døre mm, inden oprydning af cykler igangsættes.

### Formand

Torben de Lemos  
Gersonsvej 63, 1. tv.  
Tlf. 26 88 03 40  
[bestyrelsen@gersonshus.dk](mailto:bestyrelsen@gersonshus.dk)

### Næstformand

Morten Vallin  
Gersonsvej 63, st. tv.  
Tlf. 30 31 40 05  
[Morten@vallin.dk](mailto:Morten@vallin.dk)

### Bestyrelsesmedlem

Flemming Dam  
Gersonsvej 75, st. th.  
Tlf. 26 12 40 02  
[Flemming.dam@gmail.com](mailto:Flemming.dam@gmail.com)

### Bestyrelsesmedlem

Gert Christensen  
Gersonsvej 79, 2. tv.  
Tlf. 30 25 09 60  
[gertchristensen@me.com](mailto:gertchristensen@me.com)

### Bestyrelsesmedlem

Mei-Li Carstensen  
Gersonsvej 73, 1. tv.  
Tlf. 20 67 00 21  
[M17carstensen@gmail.com](mailto:M17carstensen@gmail.com)

### Bestyrelsesmedlem

Louise Poulsen  
Tranegårdsvej 29B, 1.tv.  
Tlf 61 24 61 71  
[Louise\\_b\\_poulsen@hotmail.com](mailto:Louise_b_poulsen@hotmail.com)

### Bestyrelsesmedlem

Tina Reissmann  
Gersonsvej 79, st tv.  
Tlf. 23 44 54 26  
[tre@laboralegal.com](mailto:tre@laboralegal.com)

### Suppleant

Siri Wetlesen  
Gersonsvej 79, tv  
Tlf 30 91 17 71  
[netpsykolog@gmail.com](mailto:netpsykolog@gmail.com)

### Ejendomsinspektør

John Lindholdt  
Tranegårdsvej 29 B kld. th.  
Tlf. 27 28 56 07  
[ejendomskontor@gersonshus.dk](mailto:ejendomskontor@gersonshus.dk)

# **A/B GERSONSHUS**

**Gersonsvej 73 kld.**

**2900 Hellerup**

---

5. Opbevaring af private sager på fællesarealer, opgange og kældre m.m.

Vi oplever forsat, at visse andelshavere opbevarer "ting og sager" i arealer under trapper, i kældergange, cykelkældre og på fælles loftarealer. Det duer ikke. Og det er ulovligt af hensyn til brandreglementet. Private sager skal alene deponeres i andelsbeboernes tilhørende kælder/loftsrum.

I efteråret varsles oprydning i kældergange, cykelkældre, fællesloftsrum m.m. via opslag på hoveddøre.

6. Anlægsarbejde ved bunker i Østhaven

Bestyrelsen er i dialog med anlægsgartneren om en bedre "kantløsning" end den nuværende.

7. Parkering på områder markeret med gult

Fremadrettet vil Q-park give bøder, når biler/alle køretøjer parkeres på områder markeret med gule striber. Det gælder alle køretøjer, inkl. erhvervsbiler.

Næste bestyrelsesmøde er 7. september, kl. 19:30.

## **Formand**

Torben de Lemos  
Gersonsvej 63, 1. tv.  
Tlf. 26 88 03 40

[bestyrelsen@gersonhus.dk](mailto:bestyrelsen@gersonhus.dk)

## **Næstformand**

Morten Vallin  
Gersonsvej 63, st. tv.  
Tlf. 30 31 40 05

[Morten@vallin.dk](mailto:Morten@vallin.dk)

## **Bestyrelsesmedlem**

Flemming Dam  
Gersonsvej 75, st. th.  
Tlf. 26 12 40 02

[Flemming.dam@gmail.com](mailto:Flemming.dam@gmail.com)

## **Bestyrelsesmedlem**

Gert Christensen  
Gersonsvej 79, 2. tv.  
Tlf. 30 25 09 60

[gertchristensen@me.com](mailto:gertchristensen@me.com)

## **Bestyrelsesmedlem**

Mei-Li Carstensen  
Gersonsvej 73, 1. tv.  
Tlf. 20 67 00 21

[M17carstensen@gmail.com](mailto:M17carstensen@gmail.com)

## **Bestyrelsesmedlem**

**Louise Poulsen**  
Tranegårdsvej 29B, 1.tv  
Tlf 61 24 61 71

[Louise\\_b\\_poulsen@hotmail.com](mailto:Louise_b_poulsen@hotmail.com)

## **Bestyrelsesmedlem**

Tina Reissmann  
Gersonsvej 79, st tv.  
Tlf. 23 44 54 26

[tre@laboralegal.com](mailto:tre@laboralegal.com)

## **Suppleant**

**Siri Wetlesen**  
Gersonsvej 79, tv  
Tlf 30 91 17 71

[netpsykolog@gmail.com](mailto:netpsykolog@gmail.com)

## **Ejendomsinspektør**

John Lindholdt  
Tranegårdsvej 29 B kld. th.  
Tlf. 27 28 56 07

[ejendomskontor@gersonshus.dk](mailto:ejendomskontor@gersonshus.dk)