

# A/B GERSONSHUS

Gersonsvej 73 kld.  
2900 Hellerup

---

Dagsorden for bestyrelsesmøde mandag d. 30.11.2015 kl. 19.30 - 21:30

Afbud ingen

1. Valg af referent og ordstyre
  - Carsten Frank
2. Godkendelse af sidste referat
  - Godkendt og lagt op på vores hjemmeside
3. Restanceliste
  - Restanceliste gennemgået samt opfølgning fra sidst.
    - Der er taget aktion på to enkeltsager.
    - Derudover har administrator fremsendt flytteopgørelse til en erhvervslejer i fm. dennes opløsning af selskabet.
4. Forslag vedr. opdeling af lejligheder
  - Bestyrelsen har arbejdet videre med at formulere et forslag til Generalforsamling vedr. opdeling af ledige lejligheder mhp. at inddrage disse i eksisterende (tilstødende) lejligheder.
5. Henvendelse fra andelshavere vedr.
  - Skade på altanbord GV 79, 2. tv.
    - Skade på altanbord i forbindelse med opsætning af stillads. Andelshaver var bortrejst på ferie, da rydning af altan blev adviseret af stilladsfirmaet og fik derfor ikke ryddet møblementet i tide. Bestyrelsen valgte at erstatte det ødelagte bord
  - Naboklage
    - Bestyrelsen drøftede opfølgning på konkret tvist mellem to andelshavere, hvor bestyrelsen har mæglet. Bestyrelsen følger op med begge andelshavere og opfordrer til respektfuld opførsel fra begge parter.
  - Cykelstativer ved annekset
    - Henvendelse fra beboer vedr. ønske om cykelstativer ved annekset. Beboeren havde undersøgt muligheden for at få et overdækket cykelstativ på nordsiden af annekset. Bestyrelsen arbejder i forvejen med en plan omkring flere cykelstativer på ejendommen og vil inddrage dette ønske i de samlede overvejelser.
  - Træer i Nordgården, maling af skraldeskur
    - Henvendelse fra beboere vedr. ønske om plantning af træer på det "nye" græsareal i Nordgården. Bestyrelsen synes ikke der skal plantes flere træer på nuværende tidspunkt.
    - Maling af skraldeskur. Beboere ønsker at få malet træværk sort i fm. almindelig planlagt maling af foreningens træværk (Nuværende farve: Mørkegrøn). Bestyrelsen overvejer forslaget.
    - Lejehus: Fundamentet fra det ødelagte lejehus fjernes.
  - Indsamling af cykler (lager plads)
    - Henvendelse fra beboer vedr. indsamling af "gamle" cykler til brug for Center Sandholm. Bestyrelsen tager kontakt til andelshaver vedr. de praktiske ting omkring gennemførelse af indsamlingen.
6. Evt.

#### Formand

Torben de Lemos  
Gersonsvej 73 st. tv.  
Tlf. 39 62 01 20  
[Bestyrelsen@gersonshus.dk](mailto:Bestyrelsen@gersonshus.dk)

#### Næstformand

Morten Vallin  
Gersonsvej 63 st. tv.  
Tlf. 39 62 70 30  
[morten@vallin.dk](mailto:morten@vallin.dk)

#### Kasserer

Carsten Frank  
Gersonsvej 75 st. tv.  
Tlf. 30 75 14 85  
[cfrank1971@hotmail.com](mailto:cfrank1971@hotmail.com)

#### Bestyrelsesmedlem

Flemming Dam  
Gersonsvej 75 st. th.  
Tlf. 26 12 40 02  
[flemming.dam@gmail.com](mailto:flemming.dam@gmail.com)

#### Bestyrelsesmedlem

Lars Stevens  
Gersonsvej 77 1. th.  
Tlf. 50 20 20 20  
[lars\\_stevens@yahoo.dk](mailto:lars_stevens@yahoo.dk)

#### Bestyrelsesmedlem

Gert Christensen  
Gersonsvej 79 2. tv.  
Tlf. 25 29 31 22  
[gertchristensen@me.com](mailto:gertchristensen@me.com)

#### Bestyrelsesmedlem

Rune Korsgaard  
Gersonsvej 81 st. th.  
Tlf. 40 55 47 32  
[rkorsgaard@gmail.com](mailto:rkorsgaard@gmail.com)

#### Suppleant

Nicole Moen  
Gersonsvej 81 st. tv.  
Tlf. 39 61 19 42  
[nicole\\_moen@hotmail.com](mailto:nicole_moen@hotmail.com)

#### Ejendomsinspektør

John Lindholdt  
Tranegårdsvej 29 B kld. th.  
Tlf. 27 28 56 07  
[ejendomskontor@gersonshus.dk](mailto:ejendomskontor@gersonshus.dk)

# A/B GERSONSHUS

Gersonsvej 73 kld.

2900 Hellerup

---

Kommende aktiviteter:

Næste bestyrelsesmøde: Mandag 11/1-16 kl. 19:30

Generalforsamling:

## **Formand**

Torben de Lemos  
Gersonsvej 73 st. tv.  
Tlf. 39 62 01 20

[Bestyrelsen@gersonshus.dk](mailto:Bestyrelsen@gersonshus.dk)

## **Næstformand**

Morten Vallin  
Gersonsvej 63 st. tv.  
Tlf. 39 62 70 30

[morten@vallin.dk](mailto:morten@vallin.dk)

## **Kasserer**

Carsten Frank  
Gersonsvej 75 st. tv.  
Tlf. 30 75 14 85  
[cfrank1971@hotmail.com](mailto:cfrank1971@hotmail.com)

## **Bestyrelsesmedlem**

Flemming Dam  
Gersonsvej 75 st. th.  
Tlf. 26 12 40 02  
[flemming.dam@gmail.com](mailto:flemming.dam@gmail.com)

## **Bestyrelsesmedlem**

Lars Stevens  
Gersonsvej 77 1. th.  
Tlf. 50 20 20 20  
[lars\\_stevens@yahoo.dk](mailto:lars_stevens@yahoo.dk)

## **Bestyrelsesmedlem**

Gert Christensen  
Gersonsvej 79 2. tv.  
Tlf. 25 29 31 22  
[gertchristensen@me.com](mailto:gertchristensen@me.com)

## **Bestyrelsesmedlem**

Rune Korsgaard  
Gersonsvej 81 st. th.  
Tlf. 40 55 47 32  
[rkorsgaard@gmail.com](mailto:rkorsgaard@gmail.com)

## **Suppleant**

Nicole Moen  
Gersonsvej 81 st. tv.  
Tlf. 39 61 19 42  
[nicole\\_moen@hotmail.com](mailto:nicole_moen@hotmail.com)

## **Ejendomsinspektør**

John Lindholdt  
Tranegårdsvej 29 B kld. th.  
Tlf. 27 28 56 07  
[ejendoms kontor@gersonshus.dk](mailto:ejendoms kontor@gersonshus.dk)