

Referat fra bestyrelsesmøde 10. maj 2022, kl. 19:00

1. Dette mødes dagsorden:

På grund af afbud blev de fleste punkter udskudt til det næste ordinære bestyrelsesmøde.

2. Faste punkter:

a) Beboerhenvendelser

Bestyrelsen har modtaget en henvendelse vedr. udskiftning af "bundstykke" i vindue mod banen, som andelshaveren selv havde bekostet og dermed nu anmodede foreningen om refusion, fordi foreningen bekoster generel gennemgang af facaden på Annekset. Bestyrelsen har taget kontakt til Svalebæk og vender tilbage til andelshaveren, når svar foreligger.

Øvrige beboerhenvendelser er drøftet og besvaret direkte.

b) Nye håndværksopgaver

Intet at berette.

c) Nye erhvervslejere

Kælderlokalet i nr. 73 er nu udlejet til en af ejendommens allerede eksisterende erhvervslejere.

d) Køb/salg af andelslejlighed

En lejelejlighed bliver ledig pr. 1. juli 2022 og sættes til salg via vores venteliste.

e) Værelsesudlejning

Klubværelse 6 og 7 er nu begge udlejede.

f) Fremleje

g) Ejendomsinspektør og -medhjælper(e)

Vi har i de sidste par uger haft deltidsansat en ukrainsk flygtning, Hasan Dib. Som udgangspunkt i en måned. Først og fremmest for at hjælpe John og Lars med deres "forårsklargøringsopgaver", men også for at udvise samfundssind. Alle parter har været utroligt glade for samarbejdet, og bestyrelsen håber da også, at alle kan se, hvor meget der allerede er udført. Vi overvejer muligheden for at fortsætte samarbejdet primært under ferier og orlovsperioder.

3. Blandede bestyrelsesopgaver:

a) Haveudvalg for fælleshaven ved annekset/Tranegaardsvej er nu nedsat med ejendomsinspektør John Lindholdt som koordinator mellem udvalget og

Formand

Torben de Lemos
Gersonsvej 63, 1.tv.
Tlf. 2688 0340
bestyrelsen@gersonhus.dk

Næstformand

Morten Vallin
Gersonsvej 63, st.tv.
Tlf. 3031 4005
Morten@vallin.dk

Bestyrelsesmedlem

Flemming Dam
Gersonsvej 75, st.th.
Tlf. 2612 4002
Flemming.dam@gmail.com

Bestyrelsesmedlem

Gert Christensen
Gersonsvej 79, 2.tv.
Tlf. 3025 0960
gertchristensen@me.com

Bestyrelsesmedlem

Mei-Li Carstensen
Gersonsvej 73, 1.tv.
Tlf. 2067 0021
M17carstensen@gmail.com

Bestyrelsesmedlem

Louise Poulsen
Tranegårdsvej 29B, 1.tv.
Tlf. 6124 6171
Louise_b_poulsen@hotmail.com

Bestyrelsesmedlem

Tina Reissmann
Gersonsvej 79, st.th.
Tlf. 2344 5426
tre@laboralegal.com

Suppleant

Amra Hallander
Tranegårdsvej 29B, 1 th
Tlf. 3138 2525
a.dzajic@gmail.com

Ejendomsinspektør

John Lindholdt
Tranegårdsvej 29B, kld.th.
Tlf. 2728 5607
ejendoms kontor@gersonshus.dk

A/B GERSONSHUS
Gersonsvej 73 kld.
2900 Hellerup

bestyrelsen. Der er indhentet tilbud om etablering af fliser i haven, idet græsset ikke kan gro pga manglende sol.

4. **Næste bestyrelsesmøde er 31. maj 2022 kl.19:00.**

Formand

Torben de Lemos
Gersonsvej 63, 1.tv.
Tlf. 2688 0340
bestyrelsen@gersonhus.dk

Næstformand

Morten Vallin
Gersonsvej 63, st.tv.
Tlf. 3031 4005
Morten@vallin.dk

Bestyrelsesmedlem

Flemming Dam
Gersonsvej 75, st.th.
Tlf. 2612 4002
Flemming.dam@gmail.com

Bestyrelsesmedlem

Gert Christensen
Gersonsvej 79, 2.tv.
Tlf. 3025 0960
gertchristensen@me.com

Bestyrelsesmedlem

Mei-Li Carstensen
Gersonsvej 73, 1.tv.
Tlf. 2067 0021
M17carstensen@gmail.com

Bestyrelsesmedlem

Louise Poulsen
Tranegårdsvej 29B, 1.tv.
Tlf. 6124 6171
Louise_b_poulsen@hotmail.com

Bestyrelsesmedlem

Tina Reissmann
Gersonsvej 79, st.th.
Tlf. 2344 5426
tre@laboralegal.com

Suppleant

Amra Hallander
Tranegårdsvej 29B, 1 th
Tlf. 3138 2525
a.dxzajic@gmail.com

Ejendomsinspektør

John Lindholdt
Tranegårdsvej 29B, kld.th.
Tlf. 2728 5607
ejendoms kontor@gersonshus.dk