

# A/B GERSONSHUS

Gersonsvej 73 kld.  
2900 Hellerup

---

Dagsorden onsdag d. 24.11.2014 kl. 19:30 - 21:00

Afbud: Lars, Nicole, Morten, Rune

1. Valg af referent og ordstyrer  
Referent: Carsten Frank, Ordstyrer: Torben De Lemos
2. Godkendelse af sidste referat  
Ok - er lagt på hjemmeside
3. Restanceliste  
Ingen nye aktioner
4. Henvendelser til bestyrelsen  
Erhvervslejer har henvendt sig vedr. udskiftning af rude. Sagen løses via forsikring, da det er sket i f.m. renovering/fugtsikring af butiksfacaderne på Tranegårdsvej.
5. Erhvervslejemål
  - Foreningen har fortsat en enkelt carport ledig til udlejning.
  - Foreningen har fortsat to ledige erhvervslejemål
    - GV 67 kld. tv, 80 kvm
    - GV 81 kld., 80 kvm
6. Opsagte lejligheder
  - TV 29A 1.tv (Forventes solgt ultimo 2014)
  - TV 29D st. th. (Forventes solgt Primo 2015)
  - GV73 2 tv. (Udbydes til venteliste primo december)
7. Istandsættelsen af GV 63 A  
Bestyrelsen drøftede status.
8. "To do listen"  
Bestyrelsen har besigtiget alle hovedopgange og istandsættelsesplan er fastlagt. Som udgangspunkt renoveres to opgange årligt. Der er dog konstateret 5 opgange, hvor behovet er særligt stort, så bestyrelsen har valgt at istandsætte disse henover vinteren 2014-15.
9. Evt.  
Projekt vedr. 14 nye altaner er godkendt hos Gentofte Kommune, og selve byggearbejdet forventes opstartet i det tidlige forår - afhængigt af vejret.  
Det samlede projekt forventes færdigt senest ultimo juni 2015.

## Formand

Torben de Lemos  
Gersonsvej 73 st. tv.  
Tlf. 39 62 01 20  
[Bestyrelsen@gersonshus.dk](mailto:Bestyrelsen@gersonshus.dk)

## Næstformand

Morten Vallin  
Gersonsvej 63 st. tv.  
Tlf. 39 62 70 30  
[morten@vallin.dk](mailto:morten@vallin.dk)

## Kasserer

Carsten Frank  
Gersonsvej 75 st. tv.  
Tlf. 33 32 08 86  
[cfrank1971@hotmail.com](mailto:cfrank1971@hotmail.com)

## Bestyrelsesmedlem

Flemming Dam  
Gersonsvej 75 st. th.  
Tlf. 26 12 40 02  
[flemming.dam@gmail.com](mailto:flemming.dam@gmail.com)

## Bestyrelsesmedlem

Lars Stevens  
Gersonsvej 77 1. th.  
Tlf. 50 20 20 20  
[lars\\_stevens@yahoo.dk](mailto:lars_stevens@yahoo.dk)

## Bestyrelsesmedlem

Gert Christensen  
Gersonsvej 79 2. tv.  
Tlf. 25 29 31 22  
[gschristensen@kpmg.dk](mailto:gschristensen@kpmg.dk)

## Bestyrelsesmedlem

Rune Korsgaard  
Gersonsvej 81 st. tv.  
Tlf. 40 55 47 32  
[rkorsgaard@gmail.com](mailto:rkorsgaard@gmail.com)

## Suppleant

Nicole Moen  
Gersonsvej 81 st. tv.  
Tlf. 39 61 19 42  
[nicole\\_moen@hotmail.com](mailto:nicole_moen@hotmail.com)

## Ejendomsinspektør

John Lindholdt  
Tranegårdsvej 29 B kld. th.  
Tlf. 27 28 56 07  
[ejendoms kontor@gersonshus.dk](mailto:ejendoms kontor@gersonshus.dk)

Kommende aktiviteter:

Næste bestyrelsesmøde mandag d. 05.01.2015 kl. 19.30