

A/B GERSONSHUS

Gersonsvej 73 kld.

2900 Hellerup

Referat onsdag d. 1.10.2014 kl. 20:00 - 22:00

Afbud: Lars, Nicole

1. Valg af referent og ordstyrer
Carsten referent & Torben ordstyrer
2. Godkendelse af sidste referat
Ok - ingen bemærkninger
August mødet blev aflyst, så der er ikke afholdt møde siden juni.
3. Restanceliste
Listen gennemgået, og bestyrelsen besluttede sig for at henvende sig til to erhvervslejere. Samlet restance d.d. Kr. 53.398,-
4. Henvendelser til bestyrelsen
Ingen indkomne henvendelser.
5. Generalforsamling
Torsdag 5. marts 2015. Alternativt 12. marts 2015.
Endelig dato fastlægges frem mod næste møde i samarbejde med administrator og revisor.
6. SWE møde
Foreningen har fået ny kontaktperson hos administrator, Anne-Mette Westrup Milner. Hun inviteres til dialogmøde i forbindelse med næste bestyrelsesmøde, 27. oktober.
7. Erhvervslejemål
For nærværende har foreningen lejet alle lejemål ud på nær:
 - GV 69, kælder 1 (70 kvm)
 - GV 69, kælder 2 (40 kvm)
 - GV 81, kælder (70 kvm)
8. Opsagte lejligheder/carporte
Foreningen har fået to opsigelser af lejligheder, der herefter kan sælges. Det drejer sig om:
 - TV 29A, 1 tv. (95 kvm)
 - TV 29D, st. th. (103 kvm)Lejlighederne udbydes til venteliste 1 og 2 i løbet af oktober.

Foreningen har pt. 5 ledige carporte.
9. Istandsættelsen af GV 63 A
Bestyrelsen drøftede den igangværende istandsættelse. Det blev aftalt at kontakte den nye andelshaver mhp. at følge op på tidsplanen og aftale endelig dato for færdiggørelse. Fra denne dato overtager foreningen igen ansvaret for den udvendige vedligeholdelse på lige fod med det øvrige Gersonshus.
10. "To do listen"
Opdateres frem mod næste møde.
11. Evt.
Nye beboere: Betina Højland Basse, GV 83, 2. tv.
Foreningens hjemmeside er under revision. IT udvalget arbejder på nyt layout og nye muligheder for beboerne.

Kommende aktiviteter:

Næste bestyrelsesmøde mandag d. 27.10.2014 kl. 19.00

Formand

Torben de Lemos
Gersonsvej 73 st. tv.
Tlf. 39 62 01 20
Bestyrelsen@gersonshus.dk

Næstformand

Morten Vallin
Gersonsvej 63 st. tv.
Tlf. 39 62 70 30
morten@vallin.dk

Kasserer

Carsten Frank
Gersonsvej 75 st. tv.
Tlf. 33 32 08 86
cfrank1971@hotmail.com

Bestyrelsesmedlem

Flemming Dam
Gersonsvej 75 st. th.
Tlf. 26 12 40 02
flemming.dam@gmail.com

Bestyrelsesmedlem

Lars Stevens
Gersonsvej 77 1. th.
Tlf. 50 20 20 20
lars_stevens@yahoo.com

Bestyrelsesmedlem

Gert Christensen
Gersonsvej 79 2. tv.
Tlf. 25 29 31 22
gert.s.christensen@dk.ey.com

Bestyrelsesmedlem

Rune Korsgaard
Gersonsvej 81 st. th.
Tlf. 40 55 47 32
rkorsgaard@gmail.com

Suppleant

Nicole Moen
Gersonsvej 81 st. tv.
Tlf. 39 61 19 42
nicole_moen@hotmail.com

Ejendomsinspektør

John Lindholdt
Tranegårdsvej 29 B kld. th.
Tlf. 27 28 56 07
ejendoms kontor@gersonshus.dk