

A/B GERSONSHUS
Gersonsvej 73 kld.
2900 Hellerup

Referat af bestyrelsesmøde onsdag d. 29.5.2013 kl. 19:30 - 21:30

Afbud: Lars, Morten, Carsten og Nicole

Dagsorden for bestyrelsesmøde

1. Valg af referent og ordstyrer
2. Godkendelse af sidste referat
3. Restanceliste
4. Ændring af markisefarvenuance (Leverandør oplysning)
5. Salg af GV 63 A, Interesserede købere
6. Skiltning
7. Ansættelse af medhjælper
8. "To do listen"
9. Evt.

Kommende aktiviteter:

Næste bestyrelsesmøde onsdag d. 26.6.2013

Referat af bestyrelsesmøde:

I spørgetiden før selve bestyrelsesmødet havde bestyrelsen inviteret en andelshaver – andelshaveren kom ikke.

1. Valg af referent og ordstyrer
RK valgt enstemmigt
2. Godkendelse af sidste referat - godkendt.
3. Restanceliste
Ikke gennemgået – ej modtaget fra administrator (SWE). TL skriver en rykker til administrationen.
4. Ændring af markisefarvenuance
På grund af leverandør henvendelse ændres farven til Moongo 324 – 38
5. Salg af GV 63 A
Bestyrelsen har modtaget flere henvendelser.
Alle interesserede modtager diverse rapporter vedrørende husets tilstand.
TL kontakter Svalebæk for at sikre sig det relevante materialet, og GSC samler de forskellige rapporter og fremsender materialet til de interesserede. GSC koordinerer fremvisning af huset gennem ejendomsinspektør John Lindholdt.
6. Skiltning
Deas har fremsend forskellige forslag til skiltning, som viser at GH har erhvervslokaler til leje.
Bestyrelsen får udarbejdet et skilt som kan placeres ud til Gersonsvej foran hækken.
Skiltet bliver monteret på et special stativ. Det er vigtigt, at det skiller sig ud fra andre skilte, derfor er hækken valgt.
7. Ansættelse af medhjælper
Spiridon Kootsagias, ansættes som medhjælper. FD tager kontakt til kommunen om ansættelsesforholdet og informerer John og SWE.

Formand

Torben de Lemos
Gersonsvej 73 st. tv.
Tlf. 39 62 01 20
Bestyrelsen@gersonshus.dk

Næstformand

Morten Vallin
Gersonsvej 63 st. tv.
Tlf. 39 62 70 30
morten@vallin.dk

Kasserer

Carsten Frank
Gersonsvej 75 st. tv.
Tlf. 33 32 08 86
cfrank1971@hotmail.com

Bestyrelsesmedlem

Flemming Dam
Gersonsvej 75 st. th.
Tlf. 26 12 40 02
flemming.dam@gmail.com

Bestyrelsesmedlem

Lars Stevens
Gersonsvej 77 1. th.
Tlf. 50 20 20 20
lars_stevens@yahoo.dk

Bestyrelsesmedlem

Gert Christensen
Gersonsvej 79 2. tv.
Tlf. 25 29 31 22
gschristensen@kpmg.dk

Bestyrelsesmedlem

Rune Korsgaard
Gersonsvej 81 st. th.
Tlf. 40 55 47 32
rkorsgaard@gmail.com

Suppleant

Nicole Moen
Gersonsvej 81 st. tv.
Tlf. 39 61 19 42
nicole_moen@hotmail.com

Ejendomsinspektør

John Lindholdt
Tranegårdsvej 29 B kld. th.
Tlf. 27 28 56 07
ejendoms kontor@gersonshus.dk

A/B GERSONSHUS

Gersonsvej 73 kld.

2900 Hellerup

8. "To do liste"

Oprydning få fællesarealer, trappeopgange rum mm.

Vi starter med oprydning i trappeopgangene køkken- og hovedtrapper.

Nicole udarbejder et oplæg. Rollatorer og barnevogne, som er i brug, må i princippet godt parkeres i opgangen, hvis de ikke er til gene.

Vi forestiller os oprydning i august.

Den 26. juni begynder vi bestyrelsesmødet med en rundgang på grunden for at danne os et indtryk af parkeringsforholdene. TL medbringer tegning. Formålet med rundgangen er at få lidt mere styr på parkeringen.

9. Eventuelt

- Cykelkældre

Vi fortsætter med renoveringen. Jesper og John fortsætter arbejdet.

Med hensyn til nedlæggelse af depoter for at skabe mere ordnede forhold til cyklerne taler RK først med John.

Moongo har problemer med varmen om vinteren. TL taler med Svalebæk for at få deres vurdering af problemet og forslag til en løsning.

Næste bestyrelsesmøde onsdag d. 26.6.2013

Formand

Torben de Lemos
Gersonsvej 73 st. tv.
Tlf. 39 62 01 20

Bestyrelsen@gersonshus.dk

Næstformand

Morten Vallin
Gersonsvej 63 st. tv.
Tlf. 39 62 70 30

morten@vallin.dk

Kasserer

Carsten Frank
Gersonsvej 75 st. tv.
Tlf. 33 32 08 86

cfrank1971@hotmail.com

Bestyrelsesmedlem

Flemming Dam
Gersonsvej 75 st. th.
Tlf. 26 12 40 02

flemming.dam@gmail.com

Bestyrelsesmedlem

Lars Stevens
Gersonsvej 77 1. th.
Tlf. 50 20 20 20

lars_stevens@yahoo.dk

Bestyrelsesmedlem

Gert Christensen
Gersonsvej 79 2. tv.
Tlf. 25 29 31 22

gschristensen@kpmg.dk

Bestyrelsesmedlem

Rune Korsgaard
Gersonsvej 81 st. th.
Tlf. 40 55 47 32

rkorsgaard@gmail.com

Suppleant

Nicole Moen
Gersonsvej 81 st. tv.
Tlf. 39 61 19 42

nicole_moen@hotmail.com

Ejendomsinspektør

John Lindholdt
Tranegårdsvej 29 B kld. th.
Tlf. 27 28 56 07

ejendoms kontor@gersonshus.dk