

A/B GERSONSHUS
Gersonsvej 73 kld.
2900 Hellerup

Referat af bestyrelsesmøde onsdag d. 27.2.2013 kl. 19:30 - 22:00

Afbud: Morten, Lars, Carsten og Flemming

1. Valg af referent og ordstyrer
2. Godkendelse af sidste referat (vil de der har referater udprinte og medtage)
3. Betalingsvaskeri
4. Vandskade
5. Generalforsamling – 1 beboerforslag modtaget
6. Henvendelse vedr. skiltning fra erhvervslejer
7. Evt.

Kommende aktiviteter:

Generalforsamling: Tirsdag d. 5.3.2013

Næste bestyrelsesmøde: Onsdag d. 27.3.2012

- 1) Valg af referent og ordstyrer
NM valgt.
- 2) Godkendelse af sidste referat
Referat kunne IKKE godkendes, da vi ikke har modtaget den sidste version incl. rettelser fremsendt til referent. Godkendelse udestår til bestyrelsen har været samlet efter generalforsamlingen, og bliver lagt på hjemmesiden straks herefter. Dette gav anledning til at drøfte – og beslutte følgende:
 - Referatet SKAL fremsendes til godkendelse indenfor 1 uge efter mødet
 - Hvis referent ikke kan nå dette, skal opgaven overdrages til en anden
 - Der skal altid noteres en ansvarlig for de respektive opgaver, og gerne en deadline, hvis relevant
- 3) Betalingsvaskeri
Vejledning skal fremgå af vores hjemmeside. RK kontakter Elektrolux for at få adgang til de relevante dokumenter/links m.v., så vi kan opdatere hjemmesiden, inden vaskeri-ordningen træder i kraft.
- 4) Vandskade GV 79
Der er sket en større vandskade i GV79. Bestyrelsen følger sagen tæt vedr. håndværkere, ejendommens forsikring m.v. John er daglig ansvarlig for kontakten til de involverede vedr. udbedring af skaderne.
- 5) Generalforsamling
 - Der er modtaget 1 forslag, som bestyrelsen i øvrigt vil støtte op om, når det bliver fremlagt.
 - Der er kommet en forespørgsel vedr. uddybelse af nogle regnskabsposter. Vi sørger for, at andelshaver får svar direkte, inden generalforsamlingen.
 - Der er 4 bestyrelsesmedlemmer på valg, og suppleanten er på valg hvert år. Alle medlemmer af bestyrelsen, der er på valg ønsker genvalg. Vi har ikke modforslag til nogle af posterne, og har ej heller modtaget information om modkandidater fra andre.
- 6) Henvendelse vedr. skiltning, hos erhvervslejer
En erhvervslejer har henvendt sig vedr. tilladelse til at opsætte nye skilte, incl. lys. Bestyrelsen har svaret, at vi ikke ønsker at skiltning med lys på ejendommen.
- 7) Evt.
Oplæg vedr. Banehuset (forslag nr. 2) skal fremlægges på generalforsamlingen. GC udarbejder oplæg, og sørger for, at det bliver afleveret hos alle andelshavere inden lørdag d. 2.3.13, kl. 19.00.

Næste møde er onsdag den 27-3-13 kl. 19.30

Formand

Torben de Lemos(TL)
Gersonsvej 73 st. tv.
Tlf. 39 62 01 20
bestyrelsen@gersonshus.dk

Næstformand

Morten Vallin (MV)
Gersonsvej 63 st. tv.
Tlf. 39 62 70 30
morten@vallin.dk

Kasserer

Carsten Frank (CF)
Gersonsvej 75 st. tv.
Tlf. 33 32 08 86
cfrank1971@hotmail.com

Bestyrelsesmedlem

Flemming Dam (FD)
Gersonsvej 75 st. th.
Tlf. 26 12 40 02
flemming.dam@gmail.com

Bestyrelsesmedlem

Lars Stevens (LS)
Gersonsvej 77 1. th.
Tlf. 50 20 20 20
lars_stevens@yahoo.dk

Bestyrelsesmedlem

Gert Christensen (GC)
Gersonsvej 79 2. tv.
Tlf. 25 29 31 22
gschristensen@kpmg.dk

Bestyrelsesmedlem

Rune Korsgaard (RK)
Gersonsvej 81 st. th.
Tlf. 40 55 47 32
rune@korsgaard.eu

Suppleant

Nicole Moen (NM)
Gersonsvej 81 st. tv.
Tlf. 39 61 19 42
nicole_moen@hotmail.com

Ejendomsinspektør

John Lindholdt
Tranegårdsvej 29 B kld. th.
Tlf. 27 28 56 07
ejendoms kontor@gersonshus.dk