

A/B GERSONSHUS

Gersonsvej 73 kld.

2900 Hellerup

Referat for bestyrelsesmøde mandag d. 4.4.2016 kl. 19.30 - 21:30

Afbud Morten

1. Valg af referent og ordstyrer
 - a. Carsten Frank og Torben de Lemos
2. Godkendelse af sidste referat
 - a. Referatet godkendt
3. Restanceliste
 - a. Listen blev gennemgået. Bestyrelsen følger op på enkeltssager via administrator.
4. Henvendelse fra andelshavere vedr.
 - Bestyrelsen har fået to henvendelser.
 - Klage over nabo som er videregivet til administrator i forhold til at indskærpe den gældende husorden overfor andelshaver.
 - Henvendelse vedr. sætningsskade hos overbo i forbindelse med ombygning af lejligheden nedenunder. Som udgangspunkt er bestyrelsens holdning, at ansvaret for udbedring af skaderne pålægges den der gennemfører ombygningen. Bestyrelsen vil bede foreningens arkitekt om at tilse skaderne mhp. at bestemme årsagen.
 - Dette står pt. ikke eksplicit i foreningens procedurer vedr. ombygninger. Bestyrelsen vil tilføje et afsnit vedr. dette hurtigst muligt.
5. Ekstraordinær Generalforsamling
 - a. Indkaldes til 25. april. Generalforsamlingen skal behandle forslaget om delsammenlægning af lejligheder mellem to andelshavere.
6. Evt.
 - a. Bestyrelsen undersøger muligheden for at udleje nogle af vores erhvervslejemål via SpaceFlex, der specialiserer sig i udlejning af kvadratmeter til opbevaring for private såvel som til erhverv. Nicole Moen har opgaven.

Kommende aktiviteter:

Næste bestyrelsesmøde 25.4.2016 kl. 20.00

X-tra generalforsamling 25.4.2016 kl. 19.00

Formand

Torben de Lemos
Gersonsvej 73 st. tv.
Tlf. 39 62 01 20

Bestyrelsen@gersonshus.dk

Næstformand

Morten Vallin
Gersonsvej 63 st. tv.
Tlf. 39 62 70 30

morten@vallin.dk

Kasserer

Carsten Frank
Gersonsvej 75 st. tv.
Tlf. 33 32 08 86

cfrank1971@hotmail.com

Bestyrelsesmedlem

Flemming Dam
Gersonsvej 75 st. th.
Tlf. 26 12 40 02

flemming.dam@gmail.com

Bestyrelsesmedlem

Gert Christensen
Gersonsvej 79 2. tv.
Tlf. 25 29 31 22

gertchristensen@me.com

Bestyrelsesmedlem

Rune Korsgaard
Gersonsvej 81 st. th.
Tlf. 40 55 47 32

rkorsgaard@gmail.com

Bestyrelsesmedlem

Nicole Moen
Gersonsvej 81 st. tv.
Tlf. 39 61 19 42

Nicole_moen@hotmail.com

Suppleant

Benedicte Flamant
Gersonsvej 77, st. th.
Tlf. 23 21 22 32

beneflamand@gmail.com

Ejendomsinspektør

John Lindholdt
Tranegårdsvej 29 B kld. th.
Tlf. 27 28 56 07

ejendomskontor@gersonshus.dk